

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

|   |                 |             |      |  |
|---|-----------------|-------------|------|--|
|   |                 | <b>Коды</b> |      |  |
| Форма по ОКУД   |                 | 0710001     |      |  |
| Дата (число, месяц, год)  | 30              | 09          | 2020 |  |
| Организация <u>Акционерное общество ИРКУТСКИЙ "ДОМ ПЕЧАТИ"</u>  | по ОКПО         | 05904976    |      |  |
| Идентификационный номер налогоплательщика   | ИНН             | 3808110472  |      |  |
| Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>  | по ОКВЭД 2      | 68.20.2     |      |  |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Публичные акционерные общества / Федеральная собственность</u> | по ОКОПФ / ОКФС | 12247       | 12   |  |
| Единица измерения: в тыс. рублей  | по ОКЕИ         | 384         |      |  |

Местонахождение (адрес)

664009, Иркутская обл, Иркутск г, Советская ул, д. № 109

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 30 сентября 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |      |                        |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                        |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                      | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                      | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                      | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                      | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150 | 82 167                 | 82 195                | 88 666                |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                      | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170 | -                      | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                      | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                      | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I   | 1100 | 82 167                 | 82 195                | 88 666                |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                        |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210 | 1 874                  | 1 912                 | 1 903                 |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | -                      | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 3 557                  | 2 652                 | 2 331                 |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 2 350                  | 2 350                 | 7 400                 |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 1 433                  | 1 492                 | 320                   |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 2 935                  | 3 192                 | 1                     |
|           | Итого по разделу II  | 1200 | 12 148                 | 11 598                | 11 955                |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | 94 315                 | 93 793                | 100 621               |



| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 30 сентября<br>2020 г. | На 31 декабря<br>2019 г. | На 31 декабря<br>2018 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 33 522                    | 33 522                   | 33 522                   |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                         | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | 78 352                    | 78 352                   | 84 736                   |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | 24 381                    | 24 381                   | 24 381                   |
|           | Резервный капитал  | 1360 | 414                       | 414                      | 369                      |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | (44 382)                  | (44 929)                 | (45 767)                 |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 92 286                    | 91 739                   | 97 241                   |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | -                         | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                         | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                         | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                         | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | -                         | -                        | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | -                         | -                        | -                        |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 1 618                     | 1 714                    | 3 088                    |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                         | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | 411                       | 340                      | 292                      |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                         | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 2 029                     | 2 054                    | 3 380                    |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 94 315                    | 93 793                   | 100 621                  |

Руководитель



(подпись)

Слободский Сергей  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

19 октября 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

|   |   |                          |            |    |      |
|---|---|--------------------------|------------|----|------|
| Организация   | <b>Акционерное общество ИРКУТСКИЙ"ДОМ ПЕЧАТИ"</b>                                     | Форма по ОКУД            | Коды       |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | Дата (число, месяц, год) | 30         | 09 | 2020 |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b> | по ОКПО                  | 0710002    |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Публичные акционерные общества / Федеральная собственность</b>                     | ИНН                      | 05904976   |    |      |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   | по ОКВЭД 2               | 3808110472 |    |      |
|   |   | по ОКОПФ / ОКФС          | 12247      | 12 |      |
|   |   | по ОКЕИ                  | 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2020 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2019 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | 13 491                          | 12 164                          |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | (14)                            | (19)                            |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | 13 477                          | 12 145                          |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | -                               | -                               |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | (13 299)                        | (12 602)                        |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | 178                             | (457)                           |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                               | -                               |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | 68                              | 195                             |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | -                               | -                               |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | 1 502                           | 1 647                           |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | (284)                           | (132)                           |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | 1 464                           | 1 253                           |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | (269)                           | (275)                           |
|           | в том числе:                            |      |                                 |                                 |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | -                               | -                               |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                               | -                               |
|           | Прочее                                  | 2460 | (80)                            | (2)                             |
|           | в том числе:                            |      |                                 |                                 |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | 1 115                           | 976                             |



| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2020 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2019 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | <b>СПРАВОЧНО</b>  |      |                                 |                                 |
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                               | -                               |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                               | -                               |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                               | -                               |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | 1 115                           | 976                             |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900 | -                               | -                               |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                               | -                               |

Руководитель



(подпись)

Слободский Сергей  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

19 октября 2020 г.